



## Udlejning af Kyllingemoderen

Kyllingemoderen er en utrolig charmerende bygning, som egner sig til fester og forsamlinger af alle slags. Den er fredet og står, som da den blev bygget i 1929.

Du/I kan leje den som stort selskabs / forsamlingslokale, hvor de smukke udeområder også kan anvendes.

I lejen indgår 150 stole, samt 12 rektangulære klapborde (til 6-8 personer), 3 anretterborde og ét rullebord. Desuden bar (med mulighed for fadølsanlæg) og to køleskabe, samt husholdnings opvaskemaskine og en enkelt vask. Der er ikke et decideret køkken i Kyllingemoderen, og den egner sig derfor ikke til madlavning eller større opvask. Toilettet der hører til Kyllingemoderen ligger i en bygning tæt ved indgangen.

Kyllingemoderen er ikke opvarmet og bedst egnet til festlige arrangementer fra medio maj til medio september. Vi har dog erfaringer med leje af varmekanoner, som kan muliggøre arrangementer året rundt.

### Udlejning af Kyllingemoderen:

Weekendleje (fredag kl. 12:00 - søndag kl. 14:00)

- højsæson, (juni, juli, august): 15.000,-
- lavsæson: 10.000,-

Leje pr. døgn (eksempelvis fredag kl. 12:00 - lørdag kl. 12:00) :

- højsæson, (juni, juli, august): 9.500,-
- lavsæson: 7.500,-

Korttidsleje til eksempelvis eftermiddagsarrangement el.l.

- Kontakt os for muligheder og priser.

Alle priser er inkl. forbrug (el og vand). Der tages dog forbehold for separat afregning af forbrug ved særligt krævende arrangementer såsom koncerter, teater, messer el.l.

**Leje af fadølsanlæg:**

Anlægget kan lejes for kr. 550,-. Alt efter behov og ønsker kan I vælge mellem 1-2 øl fra Svaneke Bryghus, hvor I køber fustagerne af os. Eksempelvis Svaneke Classic 20l fustage 950,- inkl. plastglas.

**Praktisk:**

Nøgler udleveres ved det aftalte tidspunkt for opstart af lejen.

Her gennemgås materiel, strøm etc.

Man må ikke anvende levende lys i eller ryge i Kyllingemoderen.

Arealet bag Kyllingemoderen (ved køkkenudgangen) er ikke tilgængeligt - ej heller for "personale".

Der skal tages hensyn til Christianshøj Kroens udearealer og eventuelle gæster.

Lejer har ansvar for lokalerne i det lejede tidsrum og for at låse forsvarligt af og slukke alle elektriske apparater, maskiner og lamper.

Lejer er ansvarlig for eventuelle myndighedstilladelser, der knytter sig til lejers arrangement.

Lejer er økonomisk ansvarlig for eventuelle skader på de lejede faciliteter og inventar, forvoldt af lejer eller dennes gæster.

**Oprydning og rengøring:**

Lokalet og udeområderne skal efterlades som det blev overtaget. Det betyder blandt andet, at alt skal stilles på plads. Der skal fejes/støvsuges inde og ude og flader skal aftørres med sæbevand, herunder borde, bar, hylder, køkkenbord osv. Stole stables i 10 stk og stilles, hvor de stod da I ankom. Tør dem med klud hvis de er beskidte. Pynt fjernes.

Lejer står for bortskaffelse af alt affald, herunder pant samt glasflasker som fjernes af lejer.

**Toilet:** Gulvet vaskes, affaldsspand tømmes

Der forefindes rengøringsmateriel og rengøringsmidler.

***Mangelfuld oprydning eller ekstraordinær tilsmudsning vil medføre ekstra betaling for rengøring.***



## **Bookingregler, reservationsgebyr & afbestilling**

Reservationen er først gældende, når du/I har indbetalt reservationsgebyr for jeres selskab, samt modtaget bekræftelse på mail. Endeligt antal gæster afgives 14 dage før det bestilte arrangement. Herefter opkræves fuld kuvertpris for udeblevne gæster. Vi gør opmærksom på følgende information om reservationsgebyr og afbestillingsregler. Ved bestilling af større arrangementer og leje af Kyllingemoderen opkræves et reservationsgebyr på Kr . 4.000,-.

Gebyret, som depositum vil blive trukket fra ved den endelige afregning, men refunderes ikke ved eventuel afbestilling. Tilbagebetaling kan foreligge ved rettidig afbestilling. Her senest 6 måneder inden afholdelsesdato. Herefter refunderes ikke ved afbestilling.

Ved indgåelse af aftale om arrangementet bekræfter lejer ligeledes ovenstående ordensregler og lejevilkår.

Sofie Edlev og Nikolaj Jeppesen

Christianshøj Kroen & Kyllingemoderen, Segenvej 48, 3720 Aakirkeby.

cvr: 44084090. telefon: 54349798